

## Réunion des villes et EPCI Seine Nord / Escaut Eric Fuchs Directeur de l'agence Seine Amont

Le territoire de l'agence s'étend sur l'ensemble du domaine portuaire fluvial en amont du bief parisien comprenant les plateformes de Bonneuil-sur-Marne, Lagny, Evry et Montereau, couvrant les départements de l'Essonne, du Val-de-Marne et de la Seine-et-Marne.

Avec 26 ports publics, 31 ports privés actifs répartis sur 4 départements (77, 94, 91), trois cours d'eau (la Seine, la Marne, et le Loing), le territoire géré par l'agence représente un important potentiel de développement de l'activité fluviale.



## L'agence Seine Amont d'HAROPA Ports de Paris en quelques chiffres

Trafic 2016 : 9 millions de tonnes dont 2/3 sur les ports privés

CA 22,3 M€ HT en progression 2% sur 2015/2016

Surface gérée de 367 hectares sur 26 sites soit 37% du patrimoine du Port (+8% de surface commercialisable sur Bonneuil en 4 ans)

210 COT industrielles ; un taux d'occupation de 88%

Un parc bâti important, avec 35 bâtiments ( 100.000 m<sup>2</sup>) principalement situé sur le port de Bonneuil (+ 20 000 m<sup>2</sup> en 4 ans)



# Le Port de Bonneuil



# Le Port de Bonneuil

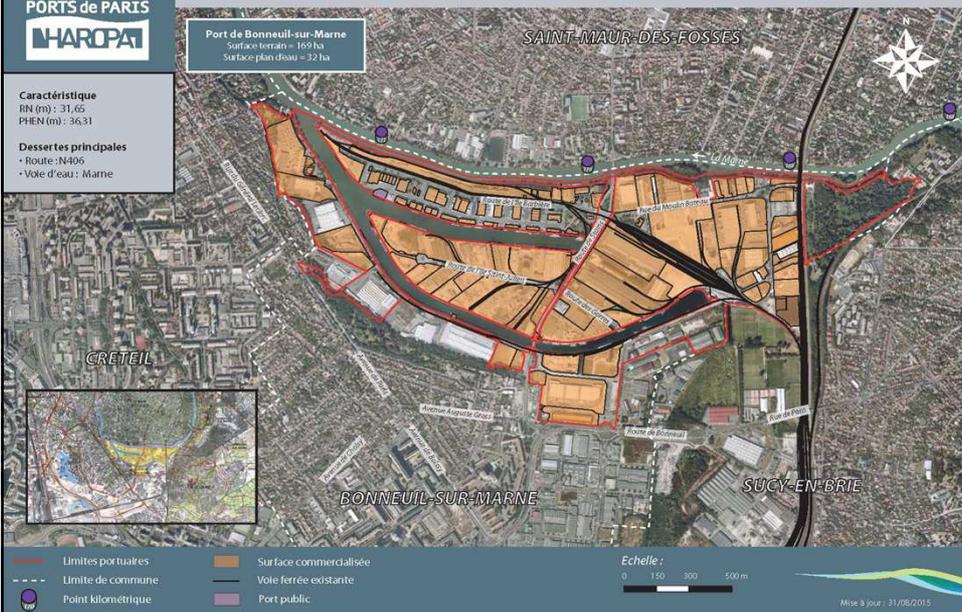
Port de Bonneuil-sur-Marne (94) M02



Port de Bonneuil-sur-Marne  
 Surface terrain = 169 ha  
 Surface plan d'eau = 32 ha

**Caractéristique**  
 RN (m) : 31,65  
 PHEN (m) : 36,31

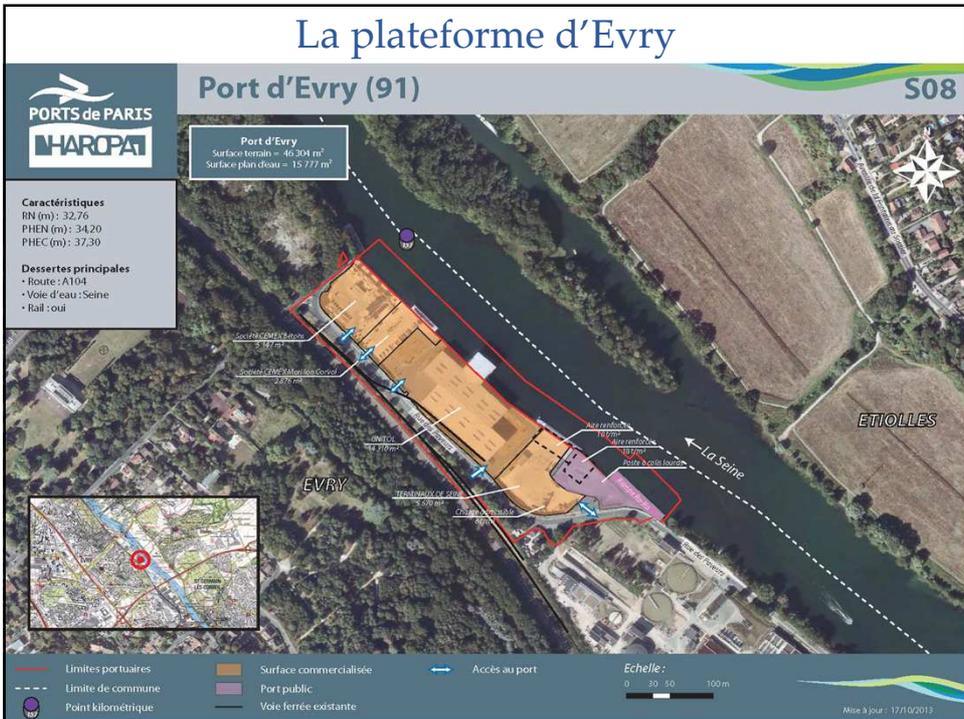
**Dessertes principales**  
 - Route : N406  
 - Voie d'eau : Marne



# La plateforme d'Evry



# La plateforme d'Evry



## La plateforme de Lagny Saint Thibaut



## La plateforme de Lagny Saint Thibaut



# La plateforme de Montereau



# La plateforme de Montereau



### Le dialogue avec les territoires au stade de la création ou du développement portuaire

- Réaliser un diagnostic partagé
- Déterminer les conditions de la faisabilité avec les acteurs locaux et les services de l'Etat
- Réaliser une étude de contexte pour connaître l'ensemble des parties prenantes
- Pratiquer la co-construction dès l'élaboration du programme pour enrichir la démarche et assurer son acceptabilité avant les enquêtes publiques
- Suivre les étapes des concertations réglementaires en maintenant une instance de concertation qui sera associée au suivi de la réalisation des aménagement et de l'exploitation
- Un exemple le SADD du port de Bonneuil-sur-Marne

## Schéma d'aménagement et de développement durable du port de Bonneuil-sur-Marne



- Version 2007
- Version 2015 (mise à jour du diagnostic)

**Diagnostic consultable :**  
[https://sharing.oodrive.com/ea/syshare/fwd/link=IuMu83\\_gtPs2\\_qEk3vew8C](https://sharing.oodrive.com/ea/syshare/fwd/link=IuMu83_gtPs2_qEk3vew8C)  
 (version provisoire)

#### Thématiques identifiées :

- Insertion urbaine et lien social : pour un port ouvert sur la Ville
- Environnement et biodiversité : pour un port respectueux de la biodiversité
- Développement économique : pour une économie au service de la Ville

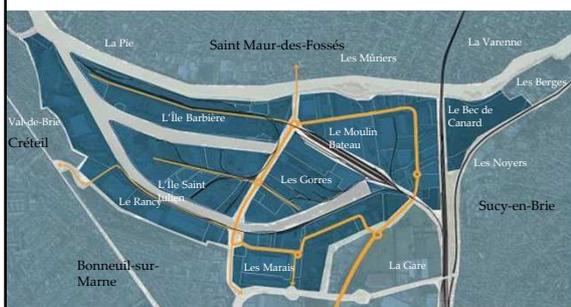
#### Concertation

- En phase diagnostic : ateliers été 2015 + restitution novembre 2015
- En phase de propositions : 2<sup>e</sup> semestre 2016

**Planning :** validation des objectifs mi-2017



## Un enjeu global pour l'ensemble du territoire



### Faire du Port un quartier de la Ville :

- Le Port de Bonneuil n'est pas un objet autonome : il doit être considéré comme **un quartier de la Ville**.
- Un quartier qui doit avoir une **identité propre et valorisante**.
- Des **grands projets d'aménagement** qui doivent s'intégrer et avoir du sens pour la Ville.



### Le dialogue avec les territoires au stade de la promotion et du suivi d'exploitation portuaire

- Mettre en place une instance portuaire de concertation et une association représentant les clients du port concerné
- Organiser des réunions « clients » sur site pour développer des synergies locales
- Développer des synergies sur le port avec la CCI et les acteurs locaux responsable du développement économique pour faire la promotion du territoire et du port concerné (salons, présentations, etc.)
- Disposer de ressources internes dédiées à la commercialisation (GIE HAROPA pour l'amont et ressources en agence pour l'aval et le local)
- Mettre en place des observatoires (trafic, nombre d'emplois, biodiversité, etc.) pour mesurer les actions portuaires
- Disposer d'une procédure ou si possible d'une certification ISO14001 pour suivre un registre des plaintes et contrôler ainsi son